

Für das Stadtbauamt suchen wir zum frühestmöglichen Zeitpunkt einen **Techniker oder Ingenieur (m/w/d)** im Bereich Bauwesen, Facility-/ Immobilienmanagement, Gebäudetechnik oder mit vergleichbarer Qualifikation. **Alternativ** einen **Mitarbeiter (m/w/d) im Gehobenen Dienst** (Bachelor of Arts) mit einem Stellenumfang von 100%.

Wesentliche Aufgaben:

- Einführung eines technischen und kaufmännischen Gebäudemanagements auf Basis einer CAFM- Software, Ersterfassung der Gebäude, Verträge und Energiedaten, sowie Pflege und Weiterentwicklung dieses Programmes
- Energiemanagement für sämtliche städtische Gebäude und das BHKW
- Reinigungsmanagement (Organisation der Reinigung durch externe Dienstleister und eigenes Personal)
- Gebäudeunterhaltung in Abstimmung mit den Nutzern
- Veranlassung erforderlicher Prüfungen, wie Wartungen, Prüfungen nach Trinkwasserverordnung, ... zur Wahrung der Betreiberpflichten
- Eine Ergänzung des Aufgabenbereiches bleibt vorbehalten

Ihre Voraussetzungen:

- Erfolgreicher Abschluss staatlich geprüfter Bautechniker/-in oder Ingenieur mit dem Schwerpunkt Hochbau oder vergleichbarer Qualifikation
- Kaufmännisches Verständnis, Sicherheits- und Kostenbewusstsein
- Gute Kenntnisse im öffentlichen Vergabe- und Baurecht
- Selbstständiges, strukturiertes Arbeiten
- Teamfähigkeit
- Sicherer Umgang mit MS-Office

Wir bieten Ihnen:

- ein unbefristetes Beschäftigungsverhältnis
- eine leistungsgerechte Vergütung bis Entgeltgruppe 9c TVöD (bzw. A 10) zuzüglich einer tariflichen Jahressonderzahlung und leistungsbezogener Prämie
- betriebliche Altersvorsorge
- Fortbildungsmöglichkeiten während der Arbeitszeit
- die Möglichkeit zum eigenständigen Arbeiten in einem leistungsfähigen Team sowie ein abwechslungsreiches Aufgabengebiet
- ein betriebliches Gesundheitsmanagement und die Möglichkeit zum Erwerb eines Jobrades

Sie haben Interesse?

Dann senden Sie bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen bis 15.07.2024 an die Stadtverwaltung Süßen, Heidenheimer Straße 30, 73079 Süßen oder gerne auch per Mail (Anlagen bitte in einer pdf-Datei zusammenfassen) an bewerbungen@suessen.de. Bitte beachten Sie, dass wir keine Unterlagen zurücksenden. Diese werden nach Abschluss des Bewerbungsverfahrens vernichtet. Für Auskünfte steht Ihnen die Leiterin des Bauamtes, Frau Andrea Just, unter der Telefonnummer 07162/9616-752, gerne zur Verfügung.

Weitere Info unter www.suessen.de